

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080005866

OIB:

83011454143

EUID:

HRSR.080005866

TVRTKA:

- 1# KONSTRUKTOR dioničko društvo graditeljstva
- 15 KONSTRUKTOR dioničko društvo graditeljstva - u stečaju

- 1# KONSTRUKTOR d.d.
- 5# KONSTRUKTOR d.d.
- 15 KONSTRUKTOR d.d. - u stečaju

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1 Zlatar (Grad Zlatar)
- Kralja Petra Krešimira 25

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:

- 17 zdravko.mitak@gmail.com

PRAVNI OBLIK:

- 1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 1# 26.61 - Proizv. betonskih proizvoda za građevinarstvo
- 7# 26.61 - Proizv. betonskih proizvoda za građevinarstvo
- 1# 26.63 - Proizvodnja gotove betonske smjese
- 7# 26.63 - Proizvodnja gotove betonske smjese
- 1# 28.11 - Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova
- 7# 28.11 - Proizvodnja metalnih konstrukcija i dijelova
- 1# 28.12 - Proizvodnja građevinske stolarije od metala
- 7# 28.12 - Proizvodnja građevinske stolarije od metala
- 1# 45.1 - Pripremni radovi na gradilištu
- 7# 45.1 - Pripremni radovi na gradilištu
- 1# 45.11 - Rušenje građ. objekata i zemljani radovi
- 7# 45.11 - Rušenje građ. objekata i zemljani radovi
- 1# 45.2 - Izgradnja građ. objekata i dijelova objekata
- 7# 45.2 - Izgradnja građ. objekata i dijelova objekata
- 1# 45.21 - Podizanje zgrada (visokograd.) i niskogradnja
- 7# 45.21 - Podizanje zgrada (visokograd.) i niskogradnja
- 1# 45.21.1 - Visokogradnja
- 7# 45.21.1 - Visokogradnja
- 1# 45.21.2 - Niskogradnja
- 7# 45.21.2 - Niskogradnja
- 1# 45.22 - Podizanje i pokrivanje krovnih konstrukcija
- 7# 45.22 - Podizanje i pokrivanje krovnih konstrukcija
- 1# 45.25 - Ostali građ. radovi (spec. izvođ. i oprema)
- 7# 45.25 - Ostali građ. radovi (spec. izvođ. i oprema)
- 1# 45.3 - Instalacijski radovi
- 7# 45.3 - Instalacijski radovi
- 1# 45.4 - Završni građevinski radovi

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- | | |
|------------|---|
| 7# 45.4 | - Završni građevinski radovi |
| 1# 45.5 | - Iznajm. građ. strojeva i opr. s rukovateljem |
| 7# 45.5 | - Iznajm. građ. strojeva i opr. s rukovateljem |
| 1# 51.1 | - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi) |
| 7# 51.1 | - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi) |
| 1# 51.13 | - Posred. u trg. građ. drvom i građ. materijal. |
| 7# 51.13 | - Posred. u trg. građ. drvom i građ. materijal. |
| 1# 51.53.2 | - Trg. na veliko građ. mat. i sanitarnom opr. |
| 7# 51.53.2 | - Trg. na veliko građ. mat. i sanitarnom opr. |
| 1# 51.62 | - Trgovina na veliko građevinskim strojevima |
| 7# 51.62 | - Trgovina na veliko građevinskim strojevima |
| 1# 52.46 | - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom |
| 7# 52.46 | - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom |
| 1# 60.24 | - Prijevoz robe (tereta) cestom |
| 7# 60.24 | - Prijevoz robe (tereta) cestom |
| 1# 74.2 | - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet. |
| 7# 74.2 | - Arhitektonske i inženj. djel. i tehn. savjet. |
| 1# * | - uvoz i izvoz motornih vozila, rezervnih dijelova i repromaterijala, te građevinskih strojeva i rezervnih dijelova |
| 7# * | - uvoz i izvoz motornih vozila, rezervnih dijelova i repromaterijala, te građevinskih strojeva i rezervnih dijelova |
| 1# * | - zastupanje i posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu roba i usluga |
| 7# * | - zastupanje i posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu roba i usluga |
| 7 * | - proizvodnja proizvoda od betona za građevinarstvo |
| 7 * | - proizvodnja gotove betonske smjese |
| 7 * | - proizvodnja metalnih konstrukcija i njihovih dijelova |
| 7 * | - proizvodnja građevinske strolarije od metala |
| 7 * | - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina |
| 7 * | - nadzor nad gradnjom |
| 7 * | - kupnja i prodaja robe |
| 7 * | - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 7 * | - zastupanje stranih tvrtki |
| 7 * | - stručni poslovi prostornog uređenja |
| 7 * | - proizvodnja i ugradnja asfalta |
| 7 * | - javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu |
| 7 * | - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane |
| 7 * | - pružanje usluga smještaja |
| 7 * | - pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering) |
| 7 * | - izrada nacрта za strojeve i industrijska postrojenja |
| 7 * | - izrada i izvedba projekata iz područja elektronike, rudarstva, kemije, mehanike, industrije i sustava sigurnosti |
| 7 * | - izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje projekata za sanitarnu kontrolu i kontrolu onečišćivanja i projekata akustičnosti |

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 7 * - geološka ispitivanja
- 7 * - poslovanje nekretninama
- 7 * - iznajmljivanje građevinskih strojeva i opreme sa i bez rukovatelja
- 7 * - restauriranje i obnova spomenika

NADZORNI ODBOR:

- 1# Juraj Kotarski, OIB: 32831738417
Zlatar-Bistrica, Sportski Prolaz 3
- 6# Juraj Kotarski, OIB: 32831738417
Zlatar-Bistrica, Sportski Prolaz 3
- 1# - predsjednik nadzornog odbora
- 6# - predsjednik nadzornog odbora
- 6# - prestao biti predsjednik i član Nadzornog odbora Odlukom Skupštine od 26.05.2007.godine

- 1# Božidar Kožiec, OIB: 35391156979
Zaprešić, Antuna Strgara 64
- 6# Božidar Kožiec, OIB: 35391156979
Zaprešić, Antuna Strgara 64
- 1# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 6# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 6# - prestao biti zamjenik predsjednika i član Nadzornog odbora Odlukom Skupštine od 26.05.2007.godine

- 1# Josip Benković, OIB: 51299819232
Zlatar, Zagrebačka 26/II
- 6# Josip Benković, OIB: 51299819232
Zlatar, Zagrebačka 26/II
- 1# - član nadzornog odbora
- 6# - član nadzornog odbora
- 6# - prestao biti član Nadzornog odbora Odlukom Skupštine od 26.05.2007.godine

- 6# Zdravko Valec, OIB: 91135672403
Zabok, Jakuševac Zabočki 23
- 14# Zdravko Valec, OIB: 91135672403
Zabok, Jakuševac Zabočki 23
- 6# - predsjednik nadzornog odbora
- 14# - predsjednik nadzornog odbora
- 14# - prestao biti predsjednik Nadzornog odbora dana 28.06.2011. godine

- 6# Damir Ljuma, OIB: 82154737924
Krapina, Ul. Antuna Mihanovića 50
- 15# Damir Ljuma, OIB: 82154737924
Krapina, Ul. Antuna Mihanovića 50
- 6# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 14# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 14# - prestao biti zamjenik predsjednik Nadzornog odbora dana 28.06.2011. godine
- 14# - član nadzornog odbora
- 15# - član nadzornog odbora
- 14# - postao član Nadzornog odbora dana 28.06.2011. godine
- 15# - prestao biti član nadzornog odbora danom otvaranja stečajnog postupka 27. rujna 2013.g.

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

NADZORNI ODBOR:

- 6# Ljubica Brezak, OIB: 12274189818
Bedekovčina, Križanče 20a
- 14# Ljubica Brezak, OIB: 12274189818
Bedekovčina, Križanče 20a
- 6# - član nadzornog odbora
- 14# - član nadzornog odbora
- 14# - prestala biti član Nadzornog odbora dana 28.06.2011. godine
- 14# Leon Valec, OIB: 28659063761
Jakuševac Zabočki, Jakuševac Zabočki 23
- 15# Leon Valec, OIB: 28659063761
Jakuševac Zabočki, Jakuševac Zabočki 23
- 14# - predsjednik nadzornog odbora
- 15# - predsjednik nadzornog odbora
- 14# - postao predsjednik Nadzornog odbora dana 28.06.2011. godine
- 15# - prestao biti predsjednik i član nadzornog odbora danom
otvaranja stečajnog postupka 27.09.2013.g.
- 14# Mirjana Valec, OIB: 08325623154
Jakuševac Zabočki, Jakuševac Zabočki 23
- 15# Mirjana Valec, OIB: 08325623154
Jakuševac Zabočki, Jakuševac Zabočki 23
- 14# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 15# - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 14# - postala zamjenik predsjednika Nadzornog odbora dana
28.06.2011. godine
- 15# - prestala biti član i zamjenik predsjednika nadzornog odbora
danom otvaranja stečajnog postupka 27.09.2013.g.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1# Franjo Dobričević, OIB: 69954342296
Zabok, Josipa Juraja Strossmayera 2/a
- 3# Franjo Dobričević, OIB: 69954342296
Zabok, Matije Gupca 34
- 4# Franjo Dobričević, OIB: 69954342296
Zabok, Matije Gupca 34
- 1# - direktor
- 4# - direktor
- 1# - zastupa samostalno i pojedinačno
- 4# - prestao biti član uprave-direktor sa danom 31.prosinca
2006.godine
- 4# Zoran Zeba, OIB: 28563233119
Šibice, Braće Bukovina 38 c
- 11# Zoran Zeba, OIB: 28563233119
Šibice, Braće Bukovina 38 c
- 4# - direktor
- 0# - direktor
- 4# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 8# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 8# - predsjednik uprave
- 11# - predsjednik uprave
- 8# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 11# - prestao biti predsjednik uprave Odlukom nadzornog odbora od
14. prosinca 2009. godine

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 8# Dario Gudelj
Velika Mlaka, Turopoljska 14 B
- 9# Dario Gudelj
Velika Mlaka, Turopoljska 14 B
- 8# - član uprave
- 9# - član uprave
- 8# - zastupa društvo skupno s još jednim članom uprave
- 9# - prestao biti član uprave Odlukom Nadzornog odbora društva 29. lipnja 2009.g.
- 8# Tomislav Žanić
Varaždin, Vladislava Vežića 40
- 11# Tomislav Žanić, OIB: 71894979485
Varaždin, Vladislava Vežića 40
- 14# Tomislav Žanić, OIB: 71894979485
Varaždin, Vladislava Vežića 40
- 8# - član uprave
- 11# - član uprave
- 8# - zastupa društvo skupno s još jednim članom uprave
- 11# - zastupa društvo skupno s još jednim članom uprave
- 11# - predsjednik uprave
- 12# - predsjednik uprave
- 11# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 12# - prestao biti predsjednik uprave Odlukom Nadzornog odbora društva od 21.01.2010. godine
- 12# - član uprave
- 14# - član uprave
- 12# - zastupa društvo skupno s još jednim članom uprave
- 14# - prestao biti član uprave dana 28.06.2011. godine
- 12# Zoran Zeba, OIB: 28563233119
Šibice, Braće Bukovina 38/C
- 14# Zoran Zeba, OIB: 28563233119
Šibice, Braće Bukovina 38/C
- 12# - predsjednik uprave
- 14# - predsjednik uprave
- 12# - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 14# - prestao biti predsjednik uprave dana 28.06.2011. godine
- 12# Hrvoje Juras, OIB: 17710193890
Zlatar-Bistrica, Lovrečanska 11
- 14# Hrvoje Juras, OIB: 17710193890
Zlatar-Bistrica, Lovrečanska 11
- 12# - član uprave
- 14# - član uprave
- 12# - zastupa društvo skupno s još jednim članom uprave
- 14# - prestao biti član uprave dana 28.06.2011. godine
- 14# Zdravko Valec, OIB: 91135672403
Jakuševac Zabočki, Jakuševac Zabočki 23
- 15# Zdravko Valec, OIB: 91135672403
Jakuševac Zabočki, Jakuševac Zabočki 23
- 14# - direktor
- 15# - direktor
- 14# - postao član uprave - direktor dana 28.06.2011. godine
- 15# - prestao biti član uprave-direktor danom otvaranja stečajnog postupka 27.09.2013.g.

FOVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

UPRAVITELJI/LIKVIDATORI:

- 15 Zdravko Mitak, OIB: 25916717450
Zagreb, Zelenjak 53
- 15 - stečajni upravitelj

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 2.425.118,55 kuna
- 2# 2.425.118,55 kuna
- 2 2.419.200,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Statut dioničkog društva donijet je 29.07.1995. godine odlukom Skupštine.
- 2 Odlukom glavne skupštine od 25. travnja 1998. godine izmjenjen je čl. 12 i čl. 13. Statuta od 29. srpnja 1995. godine, odredbe o visini temeljnog kapitala i nominalnoj vrijednosti dionice.
- 7 Odlukom Glavne Skupštine društva od 18.10.2008. godine mijenja se u cijelosti Statut od 29.07.1997. godine s izmjenom od 25.04.1998. godine, novim Statutom od 18.10.2008. godine.
- 9 Odlukom Glavne Skupštine Društva od 29.06.2009. godine mijenja se u cijelosti Statut trgovačkog društva KONSTRUKTOR d.d. od 29.07.1997. godine s izmjenom od 25.04.1998. godine te izmjenom od 18.10.2008. godine novim Statutom od 29.06.2009. godine.
- 10 Odlukom Glavne Skupštine Društva od 24.08.2009. godine mijenja se u cijelosti Statut trgovačkog društva KONSTRUKTOR d.d. od 29.06.2009. godine novim Statutom od 24.08.2009. godine.
- 13 Odlukom Glavne skupštine od 28.06.2010. godine mijenja se Statut trgovačkog društva KONSTRUKTOR d.d. od 24.08.2009. godine u čl. 27. st. 1., st. 2 i st. 6. odredbe o pravu na sudjelovanje i glasovanje na glavnoj skupštini.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom glavne skupštine od 25. travnja 1998.g. temeljni kapital smanjen je sa iznosa od 2.425.118,55 kuna za iznos 5.918,55 na iznos od 2.419.200,00 kuna. Smanjenje kapitala provodi se na način da se serija A od 001-672 izdanih na ime zamjenjuje serijom A1 od 001-672. Vrijednost dionice je 3.600,00 kuna i glase na ime. Uprava društva je provela smanjenje temeljnog kapitala.

Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

- 15 Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 40 St-1087/12 od 27.09.2013.g. riješio je:
I. Otvara se stečajni postupak nad KONSTRUKTOR d.d. Zlatar, Ul. K.P.Krešimira 25, (OIB 830114544143). Oglas o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom istaknut je na oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Zagrebu dana 27. rujna 2013.u 12:00 sati.
II. Za stečajnog upravitelja imenuje se Zdravko Mitak, Zagreb, Zelenjak 53, OIB: 25916717450.

Ostale odluke:

- 16 Trgovački sud u Zagrebu rješenjem broj 40. St-1087/12 od 14. listopada 2013. godine riješio je:
Ispravlja se rješenje o otvaranju stečajnog postupka od 27. rujna 2013. broj St-1087/12 time da se u uvodu rješenja, točki I. izreke

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Ostale odluke:

rješenja, stavku I. obrazloženja rješenja, adresa dužnika: "ul. K.P. Krešimira 25" zamjenjuje riječima "Kralja Petra Krešimira 25", a u točki I. izreke rješenja broj u zagradi: "OIB: 830114544143" zamjenjuje brojem u zagradi: "OIB: 83011454143".

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.06.09	2008	01.01.08 - 31.12.08	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj
eu	05.10.10	2009	01.01.09 - 31.12.09	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)
eu	29.06.11	2010	01.01.10 - 31.12.10	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.14	2013	01.01.13 - 26.09.13	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.14	2013	27.09.13 - 31.12.13	GFI-POD izvještaj
eu	29.06.15	2014	01.01.14 - 31.12.14	GFI-POD izvještaj
eu	30.06.16	2015	01.01.15 - 31.12.15	GFI-POD izvještaj
eu	21.06.17	2016	01.01.16 - 31.12.16	GFI-POD izvještaj
eu	26.04.18	2017	01.01.17 - 31.12.17	GFI-POD izvještaj
eu	26.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj
eu	09.06.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/889-2	07.09.1995	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-98/2308-2	01.07.1998	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-05/10025-4	16.12.2005	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-07/343-2	24.01.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-95/889-4	15.06.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-07/9233-4	17.09.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-08/15608-3	23.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-08/15609-3	29.12.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-09/7579-2	06.07.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-09/9908-2	14.09.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-09/14202-2	16.12.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-10/760-2	26.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-10/8785-2	10.08.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-11/9992-3	02.08.2011	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-13/22294-2	02.10.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-13/23824-2	21.10.2013	Trgovački sud u Zagrebu
0017 Tt-21/12713-2	18.03.2021	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	05.10.2010	elektronički upis
eu /	29.06.2011	elektronički upis
eu /	30.06.2014	elektronički upis
eu /	29.06.2015	elektronički upis

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	30.06.2016	elektronički upis
eu /	21.06.2017	elektronički upis
eu /	26.04.2018	elektronički upis
eu /	26.04.2019	elektronički upis
eu /	09.06.2020	elektronički upis

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

<https://www.poslovni.hr>

Osijek Koteks ušao u Pripuzov projekt 1300 luksuznih stanova

Autor: **Ivan Pandžić**, 28. lipanj 2010, u 22:00 0 komentara



Petar Pripuz je negirao investiciju iako je imao svoje ljude u NO-u tvrtke Miler centar. Sada su ih zamijenili čelnici Osijek Koteksa, te oni povezani s Konstruktorom iz Zlatara

U ekskluzivni, ali kontroverzni projekt luksuznog stambeno-poslovnog naselja na Müllerovu bregu na zagrebačkom Črnomercu uključio se i Osijek Koteks i njegov direktor i suvlasnik Drago Tadić. Radi se o trenutno najvećem planiranom privatnom projektu takve vrste u Zagrebu. Tek što je završen natječaj koji je predvidio izgradnju 1335 stanova u luksuznom naselju i deveterokatnicama, te još osam poslovnih nebodera od po devet etaža, u tvrtki investitoru je promijenjena vlasnička struktura.

'Pretumbavanje' vlasništva

Kako je Poslovni dnevnik prvi otkrio prije više od godinu dana, cijeli Nadzorni odbor tvrtke investitora Miler centar se sastojao od zaposlenih u Ciosu Petra Pripuza ili kćerima te tvrtke. Predsjednik je bio Ante Pamuković, prokurist Ciosa. "Istina je da se promijenila vlasnička struktura, a kako više nisam u projektu ne mogu ništa komentirati, pa ni to tko su bili prvi vlasnici", rekao je Pamuković. Sada je predsjednik NO-a umjesto njega postao Drago Tadić, direktor i suvlasnik Osijek Koteksa koji također nije htio ništa komentirati. "Radi se o poslovnoj tajni", rekao nam je Tadić. Uz njega je u NO-u još i član Uprave Osijek Koteksa Zoran Škorić, te Mario Špekuljuk. Potonji je direktor Konstruktor iz Siska, a na tom mjestu je zamijenio Damira Ljumu, sadašnjeg člana NO-a Konstruktor iz Zlatara u vlasništvu Zdravka Valeca. "Mi ne sudjelujemo u tom projektu, a ne znam ima li vlasnik neki aranžman", rekao je direktor Konstruktor Zlatar **Zoran Zeba**. Valeca zbog spriječenosti nismo uspjeli dobiti. Petar Pripuz je od prvog razgovora opovrgavao da je umješšan u projekt iako je tvrtka Miler Centar registrirana na istoj adresi kao i Cios, a vodili su je čelni ljudi njegovih tvrtki. Iako je očito da je osječka tvrtka preuzela udio u projektu Petra Pripuza na ogromnih 28 hektara atraktivnog zagrebačkog područja, direktorica tvrtke je i dalje ostala Kristina Krpina. Ona je direktorica u nekoliko tvrtki kojima je osnivač Tihana Čubrilo, koja je pak, prema podacima Poslovne Hrvatske, partnerica u nekoliko tvrtki koje je osnivaio ili vodio **Petar Pripuz**. Ne treba zaboraviti da je do lani Pripuz bio i predsjednik NO-a Osijek Koteksa. U ovoj priči je zanimljivo je i to što Kristina Krpina vodi i nekoliko tvrtki s Perom Lozicom, odvjetnikom koji je obavljao poslove od povjerenjaj za Zagrebački holding dok ga je vodio **Slobodan Ljubičić**.

Sporne prenamjene

Takva vlasnička struktura u kojoj nitko ne želi saftika je investitor uvelike projekta, samo je

takva vlasnička struktura u kojoj nitko ne zna tko je investitor velebnog projekta, samo je nastavak kontroverzi i netransparentnosti koji se vežu na zemljište zadnjih sedam godina. Još 2003. godine je HNS želio u GUP-u područje prenamijeniti iz rekreacijske namjene u grad poslovni, ali je to spriječio Milan Bandić. Tijekom 2006. godine, Bandić i njegova uprava su se predomislili i dopustili izgradnju obrazlažući to interesom investitora koji ima zemljište. Lani su predložili program koji je predviđao čak 2350 stanova. Idejno rješenje koje su napravili Urbanistički institut Hrvatske i Radionica arhitekture predviđa 1335 stanova, ali njihov broj će se vjerojatno povećati u urbanističkom planu uređenja koji bi iste tvrtke trebale početi raditi na jesen. Oni su zamislili sjeverni dio kao zonu elitnog stanovanja, južni kao novi poslovni centar uz Konzum i autobusni terminal, dok bi sve bilo spojeno sa stambenim deveterokatnicama, vrtićem, školom i zelenilom. "U izradi urbanističkog plana ima prostora za poboljšanje", kaže Ninoslav Dusper iz Urbanističkog instituta. No, da se plan izgradnje realizira treba dobiti potporu zastupnika u Skupštini. Sadašnji sastav veoma negativno gleda na prenamjene zelenih u građevne zone, a Müllerov breg je označen kao sinonim takvih radova. "Nismo još imali priliku razgovarati o ovom rješenju i planu, ali prethodne prenamjene na Müllerovu bregu zastupnici ne gledaju pozitivno. Bit ćemo posebno oprezni", rekla je Dinka Pavelić, predsjednica Odbora za prostorno uređenje.

Računica

Preko sporta do 190.000 kvadrata

Zemljište se vjerojatno kupovalo kao rekreacijska namjena, sada se na njemu može izgraditi ukupno 190.000 bruto kvadrata stanova i poslovnih prostora. Da sada kvadrat zemljišta stoji tek nezamislivo malih 100 eura, za zemljište bi trebalo izdvojiti 28 milijuna eura. Investicija u gradnju mjeri se stotinama milijuna kuna.



VEČERNJI LIST

Može li se scenarij SDP-a i Možemo! ponoviti na desnici? Evo što kažu analitičari

(<https://www.vecernji.hr/vijesti/moze-li-se-scenarij-sdp-a-i-mozemo-ponoviti-na-desnici-analiticari-dp-i-most-jos-ne-ugrozavaju-hdz-1493261>)



RAD NA BAHAMIMA

Bogata obitelj traži par, plaćaju 120.000 dolara godišnje uz jedan uvjet

(<https://www.poslovni.hr/lifestyle/bogata-porodica-trazi-par-placaju-120-000-godisnje-uz-jedan-uvjet-4287495>)



POŠAST

Pojavila se nova epidemija, evo gdje vrebaju i koji su glavni simptomi

(<https://www.poslovni.hr/hrvatska/pojavila-se-nova-epidemija-evo-gdje-vrebaju-i-koji-su-glavni-simptomi-4287546>)



VIŠEMJESEČNA BITKA

Bitka za prevlast: Poznata obitelj preuzela tvornicu koja je dosad bila u rukama radnika

(<https://www.poslovni.hr/trzista/poznata-obitelj-preuzela-tvornicu-koja-je-dosad-bila-u-rukama-radnika-4287503>)



BRZI PROTOK

Digitalno upravljanje dokumentima pokazalo se kao idealno rješenje za rad od kuće

(<https://www.poslovni.hr/poduzetnik/digitalno-upravljanje-dokumentima-pokazalo-se-kao-idealno-rjesenje-za-rad-od-kuce-4286890>)

VIŠE NA WEBU



(<https://www.facebook.com/sharer/sharer.php?status=https://www.poslovni.hr/hrvatska/osijek-koteks-usao-u-pripuzov-projekt-1300-luksuznih-stanova-151296>)



(<https://twitter.com/home?status=https://www.poslovni.hr/hrvatska/osijek-koteks-usao-u-pripuzov-projekt-1300-luksuznih-stanova-151296>)



(<https://www.poslovni.hr/hrvatska/osijek-koteks-usao-u-pripuzov-projekt-1300-luksuznih-stanova-151296>)



Miroslav Škoro najavljuje obračun u drugom krugu: "To je ekstremno lijevo i bit će zaustavljeno. Tako mi bog pomogao"

(<https://linker.hr/link.php?wid=360&r=614&l=1870199&lclid=499f4ca6eed149a98c85ca83dc4e6f40>)



Otkrij svoj najbolji recept s mesom ili ribom! Čekaju te titula CoolFoodmajstora i super nagrade!

(<https://linker.hr/link.php?wid=360&r=614&l=1863926&lclid=95ff3b7b738b4fbd6b0f2679eae7f0f>)



Zabavljao se u bazenu s ljepoticama u oskudnim bikinijima, trudna supruga mu značajnom fotkom poslala poruku

(<https://linker.hr/link.php?wid=360&r=614&l=1868742&lclid=674266df757445b5b98f5f8a430bcba1>)

Premium

Naslovnica > Vijesti > Hrvatska

NIČENOVO NAS

Nobilo, Pripuz i Končar grade vile na Müllerovu bregu

Müllerov breg na Črnomercu od početka 2013. pretvaraju u kompleks zgrada s velikim trgovom



25. VELJAČE 2012. U 12:00



55 KOMENTARA



3319 PRIKAZA

Šalite mi e-poštu

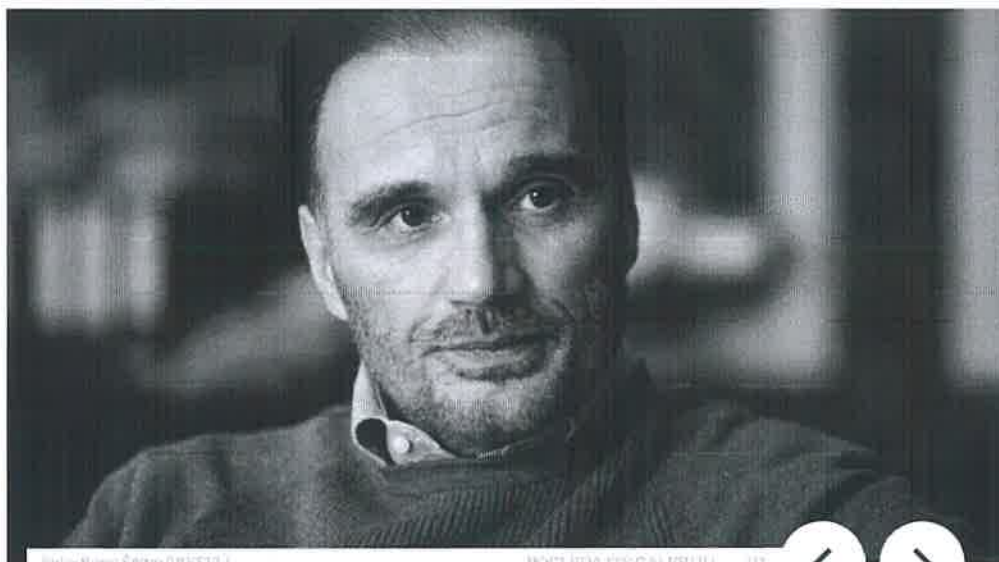


Foto: Boris Šetina/PAŠIĆ

POGLEDAJTE GALERIJU

1/1



O dvjetnik Anto Nobilo, njegov suradnik Milan Mićo Carić i sin mu Marko Carić te poduzetnik Danko Končar početkom iduće godine počinju graditi rezidencijalno naselje na Müllerovu bregu, brdu iznad Čiglane na zagrebačkom Črnomercu. Očekuju da će dotad dobiti potrebne dozvole i da će Grad Zagreb kasno ujesen već početi graditi potrebne im ceste i ostalu infrastrukturu. Tvrtka Miler centar, koja službeno vodi projekt, uplatit će za to Zagrebu 54 milijuna kuna komunalnog doprinosa, a za cijeli projekt moraju uplatiti ukupno 117 milijuna kuna istog doprinosa.

Dvije razine

Naselje na zagrebačkom brdu gradit će se prema projektu Urbanističkog instituta Hrvatske kojemu je, prema željama investitora, smanjena izgrađenost sjevernog dijela na kojemu će biti elitno naselje. U tom dijelu, ujedno prvoj fazi projekta, bit će 81 elitna vila na parceli od otprilike tisuću četvornih metara.

– Zamišljene su kao obiteljske kuće, no bit će ih moguće etažirati u dva stana ako zbog obiteljskih podjela to bude potrebno. Cijelo naselje može imati najviše 3000 stanovnika. Zamišljeno je da ih bude 500 u elitnom dijelu i još 1700 u poslovno–stambenim deveterokatnicama koje će biti u donjem dijelu – objasnila je arhitektica Mirjana Miškić–Domislić.

U "tampon–zoni" između ta dva dijela bit će javni sadržaji. Vrtić je predviđen za 200 djece, a škola za 450 učenika. Predsjednik HUI–a Ninoslav Dusper kaže da zgrade u podnožju neće zaklanjati pogled iz vila na brdu te dodaje kako će u tom dijelu biti tra površinom samo dvadesetak posto manji od Trga bana Jelčića. Na

Upravo se čita...



ZDRAVLJE ŽELJICA

Bol u želucu, refluks, žgaravica, čir: Prepoznajte ih i...

DOBRI DUB

Kapetan je Dinama, a ranije je radio u skladištu: Stalno se...

15840 prikaza

IVA MERTIĆ TOMAŠEVIĆ

Tko je izgledna prva dama Zagreba? Kada ga je tek upoznala...

73530 prikaza

TRIZNICE PRETHERAO

Luka Modrić u centru 'mini' skandala: Evo što je rekao sucu...

40806 prikaza

KOHAČAN PORIS

– Mi ćemo za početak sagraditi dvadesetak vila, a ostale ćemo parcele prodavati. No, ako prodaja dobro krene, sami ćemo nastaviti graditi. Nemamo novac za gradnju, već nas u projektu prati Erste banka. Sada ne možemo procijeniti kolika je ukupna vrijednost cijelog projekta – kaže Nobilo koji se sa suinvestitorima odlučio na promjenu projekta i gradnju vila zbog situacije na tržištu nekretnina. Pravo rezidencijalno naselje u Zagrebu ne postoji, a tržište stanova je prezasićeno. Projekt Müllerova brega, kako smo prije izvještavali, počeo je kad je Nobilo odlučio sa suradnicima Mićom Carićem i Petrom Pripuzom kupiti zemljište od nasljednika Adolfa Müllera, bogatog tvorničara i mecene. S obzirom na to da su trebali jakog investitora, pozvali su D. Končara. Pripuz je na početku opovrgavao da stoji iza projekta, a podudaranje adresa njegove tvrtke CIOŠ i Miler centra opravdao je činjenicom da je Pamuković, koji je na početku bio šef NO-a, njegov suradnik te da mu je ustupio ured.



AUTOR
Veljka
Knežević

PODIJELITE
ČLANAK



Bandić se protivio

Nobilo je sada predsjednik NO-a Miler centra, tvrtke koja vodi projekt, a prije njega to je bio Drago Tadić, bivši predsjednik Osijek Koteksa, optužen za podmićivanje sudaca u slučaju Branić i Glavaša, a kojega je na to mjesto pozvao Pripuz. U NO-u je i Zoran Škorić, član uprave Osijek Koteksa, direktor Konstruktora iz Siska, a na tom mjestu zamijenio je Damira Ljumu, sad člana NO-a Konstruktora iz Zlatara, kojeg se veže uz Pripuzu. U NO-u je i Mario Špehuljak koji je bio također u Konstruktoru. Do 2006. kada su osnovane tvrtke vlasnice Müllerova brega, gradonačelnik Milan Bandić protivio se prenamjeni zemljišta u građevnu zonu.



ANALIZA

Može li se scenarij SDP-a i Možemo! ponoviti na desnici? Evo što kažu analitičari



Poslovni dnevnik

Bogata obitelj traži par, plaćaju 120.000 dolara godišnje uz jedan uvjet



SAMO NA VEČERNJAKU

Doznajte kako se možete osigurati i financijski zaštititi od privatnih i poslovnih rizika

KLJUČNE RIJEČI

Müllerov breg vile Danko Končar Anto Nobilo

VEČERNJAKOVA DESNI

Evo što nam je Tomašević nedavno rekao o jednoj...

90369 prikaza



Vaš Večernjak stiže na
vaša vrata svakog dana!
Samo uz pretplatu!

PRETPLATITE SE

Više s weba

linker



↑
NA VRH